



Close to Home



艺术家客户在新家享受轻松生活



在今年早些时候搬进奥克兰纽林的一个新建住宅区后，萨拉赫觉得他可以在Kāinga Ora的新家中开始新生活。

“我的新家很棒，”萨拉赫说。“我在二楼，所以感觉非常安全。推拉门一直开着，都没问题。”

托姆街 (Thom St) 开发项目于2020年11月完成，是我们较大的住宅综合区之一。

该项目由80套住宅组成，包括独立房屋、排屋和公寓。除此之外，项目还设有公共绿色空间、租赁管理办公室和多功能社区室。

“我在这里就是城堡之王，”萨拉赫说。“我每天晚上都站在阳台上观看怀塔克雷山脉的日落。纽林对我来说就像是一个全新的环境。”

萨拉赫的生活多姿多彩。对人的热情和对艺术的追求，不断激励着他帮助别人。

出生在埃及，他心中总是充满了宏伟的想法。他在亚历山大攻读了美术学位，并成为了超现实主义画家。超现实主义作为上世纪的艺术运动，因西班牙艺术家萨尔瓦多·达利而闻名于世。

大学毕业后，萨拉赫成为亚历山大但丁意大利协会 (Dante Alighieri Italian Society) 的一名美术教师。离开亚历山大后，他前往希腊的分会工作，并在那里生活了几年。

第11页续

祝您度过安全快乐的夏季

在临近年底之际，我谨代表Kāinga Ora的全体员工，向您致以问候和祝福。

对于全国和世界各国的许多人来说，这是充满挑战的一年。因此，我们鼓励您现在尽可能与朋友和家人一起享受美好时光。

您的健康及确保您在社区中的居住安全，对我们来说至关重要。我们相信每个人都应享有一个健康舒适的家，因为一个好家是人们向前发展的基础。

2022年，我们的工作将专注于服务以及建造的房屋，以便为您和更多新西兰人的生活带来积极影响。

请记住，如果您需要，我们的团队在此期间仍会随时帮助您获得支持服务、进行新冠病毒检测和疫苗接种，以降低风险。

最后，希望您夏天生活愉快，注意安全，并祝您新年快乐。

Mā te wā,

Andrew McKenzie
首席执行官





接10页

艺术家客户在新家享受轻松生活

有一段时间，他还在游轮上当过电梯操作员。有一天，他在游轮上结识了一位女士，这位女士邀请他去惠灵顿做客。

他把新西兰当成家已经35年了。他在新西兰的几个城镇居住过，工作主要是在高中教艺术。

多年来，萨拉赫还教授艺术疗法，并对这种疗法解决心理健康问题的力量充满热情。“艺术是发泄情绪的出口，可以消除任何可能导致抑郁和自杀念头的压抑情绪。”

几年前他退休了，但还是不忘工作。目前，他正在撰写一部书，讲述他对如何让生活变得充实的看法。

他还申请了资金，想举办一个名为“三合一”的展览。该展览将囊括他在摄影、绘画和雕塑方面的艺术作品。

萨拉赫一直致力于让世界变得更美好。

“我赠人玫瑰，手也有余香。即便住在金色的宫殿里，我仍然不会满足。”

“当我给予爱和被爱时，我就站在了世界之巅。”

请注意：采访时奥克兰仍处于新冠病毒警报级别1的状态，但已采取相应的防疫措施。

助力社区防御新冠病毒



Kāinga Ora支持最近让至少90%符合条件的新西兰人接种新冠病毒疫苗的工作。Kāinga Ora与社区团体、地区卫生委员会、非政府组织和政府合作机构共同携手，全力以赴，积极参与，帮助向全国民众提供可靠的信息和疫苗。

我们的员工脚踏实地，直接与客户联系，帮助更多人免受新冠病毒的感染。

无论是员工还是承包商，我们鼓励所有人接种新冠病毒疫苗。

我们鼓励客户接种疫苗，保护自己、家人和社区，但我们不会询问您是否接种了疫苗。

但是，由于新冠病毒的影响，我们正在采取一些额外的预防措施，因为Kāinga Ora客户、员工和承包商的安全至关重要。Kāinga Ora希望客户知道，我们正在采取一切必要措施来确保人们的安全。

Kāinga Ora和我们的工作承包商已经采取了一系列安全措施。

这些措施包括：确保在到达客户家之前承包商和客户都身体健康，佩戴口罩等个人防护物品，使用二维码便捷追踪以及保持社交距离。

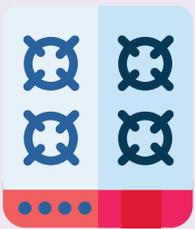
这些安全措施自新冠病毒进入新西兰以来就已实施，没有因为接种疫苗状况而变化。

如有任何疑虑或问题，我们很乐意与您讨论并给出解答。



您是否知道： 四分之一的 房子着火源自厨房？

防止厨房起火的简单方法：



保持厨房清洁和安全

- 每次用完之后清洁炉灶表面，这样可以防止溢出的油脂和烧焦的食物堆积。
- 定期清洁油烟机过滤网。



在烹饪时，

- 不要饮酒和炸东西。
- 烹饪期间，请勿离开厨房——如需离开，请调低炉灶温度。
- 记住，在烹饪时将窗帘、茶巾、烤箱手套和其他易燃物放在远离烹饪区域的地方。



如有着火

如果炒锅着火，在保证安全的前提下，用锅盖盖在锅上并通过墙壁插座开关关闭炉灶。如果锅盖不在手边，可以使用湿茶巾或大块平整物品(如切菜板)盖在锅上，阻隔火焰所需的氧气，直至锅冷却下来。

- 千万不要向正在着火的锅泼水。
- 千万不要试图将燃烧的锅拿到外面。
- 如果烤箱着火，关闭烤箱门，试着在灶台上或总闸阀处切断电源或燃气。



并请求灭火

发生火灾时 怎么做



俯下身子，快速逃离烟雾。
“蹲下来，俯下身，逃出去”。



关闭身后的门，减缓火势蔓延。



在计划的集合地点集合。



逃出后，待在外面——不要回去。



在安全地点拨打消防服务电话111。

访问 fireandemergency.nz，了解更多消防安全技巧。